



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Ján Odzgan, prednosta MsÚ
Číslo materiálu:	139/2019
Názov materiálu:	Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 5594, č. 5585/8 v kat. území Nitra – Ing. František Ščerba)
Spracovateľ:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Napísal:	Zuzana Veselková, referent pre evidenciu majetku
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	25.04.2019
Dátum vyhotovenia:	10.04.2019

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 5594, č. 5585/8 v kat. území Nitra – Ing. František Ščerba)

I.alternatíva

neschvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Nitra, zapísaný v LV č. 3681 ako parcela registra C KN č. 5594 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 372m² a parcely C KN č. 5585/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 110m² pre Ing. Františka Ščerbu, Martinská Dolina č. 70, 949 01 Nitra.

alebo

II.alternatíva

schvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Nitra, zapísaný v LV č. 3681 ako parcela registra C KN č. 5594 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 372m² a parcely C KN č. 5585/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 110m² pre Ing. Františka Ščerbu, Martinská Dolina č. 70, 949 01 Nitra.

kde dôvodom predaja pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je, že parcela je nevyužívaná a obkolesená s vlastníctvom fyzických osôb, je zarastená.

Žiadateľ má zámer využiť uvedenú nehnuteľnosť v súlade s aktuálne platným územným plánom Mesta Nitra na bývanie.

ukladá

vedúcemu odboru majetku

zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

T: 30.06.2019

K: MR

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 5594, č. 5585/8 v kat. území Nitra – Ing. František Ščerba)

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra na základe žiadosti Ing. Františka Ščerbu, Martinská Dolina č. 70, 949 01 Nitra.

Odbor majetku eviduje žiadosť Ing. Františka Ščerbu, Martinská Dolina č. 70, 949 01 Nitra o odkúpenie pozemku v kat. území Nitra, parcely registra C KN č. 5594 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 372m² a parcely C KN č. 5585/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 110m² zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra.

Dôvodom jeho žiadosti je zámer využiť uvedenú nehnuteľnosť v súlade s aktuálne platným územným plánom Mesta Nitra na bývanie.

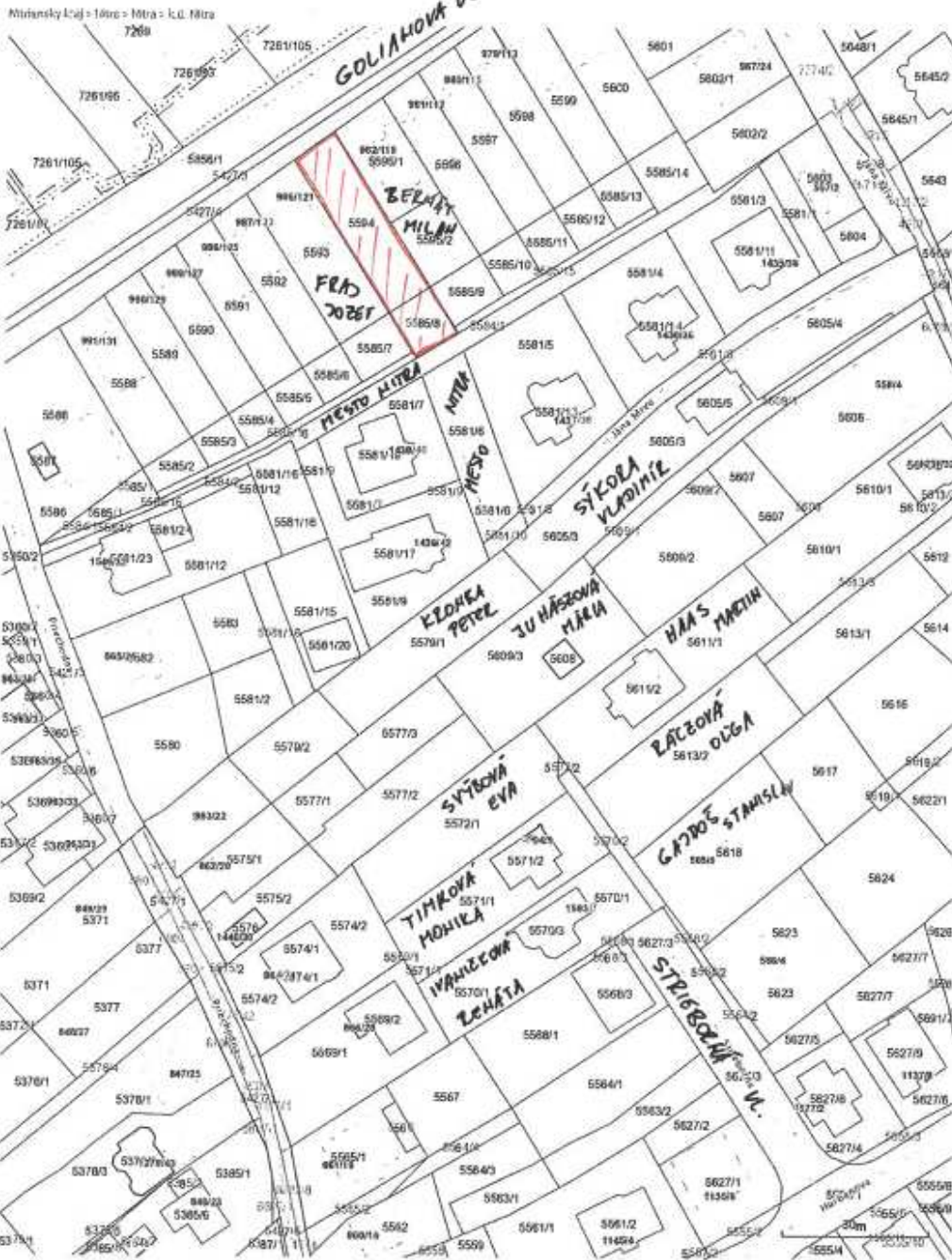
Vyjadrenie ÚHA: podľa Územného plánu mesta Nitry dopravnej koncepcie je cez pozemky parc.č. 5594 a 5585/8 k.ú. Nitra plánovaná miestna komunikácia – prepojenie ul. Golianova – ul. Strieborná. Predmetné pozemky je potrebné ponechať ako rezervu pre prepojenie týchto ulíc. Útvar hlavného architekta **nesúhlasí** s odpredajom predmetných pozemkov.

Vyjadrenie VMČ č. 3: VMČ prerokoval žiadosť a stotožňuje sa s vyjadrením ÚHA, z uvedeného dôvodu **nesúhlasíme s odpredajom predmetnej parcely.**

Komisia MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na zasadnutí konanom dňa 07.03.2019 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 30/2019 **neodporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť odpredaj pozemku v k. ú. Nitra, parcely registra C KN č. 5594 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 372m² a parcely C KN č. 5585/8 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 110m² zapísané v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre Ing. Františka Ščerbu, Martinská Dolina č. 70, 949 01 Nitra.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre na prerokovanie návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.

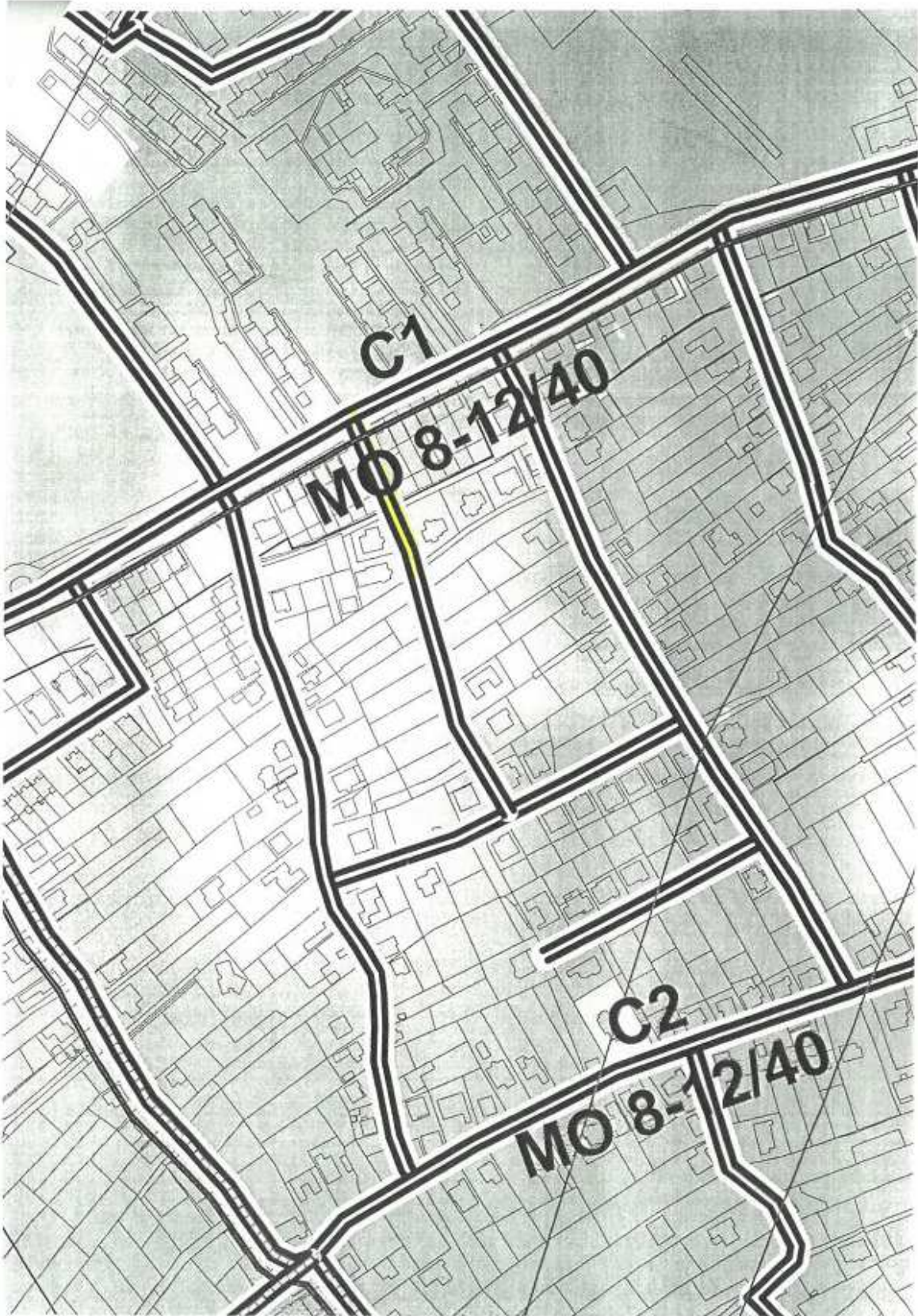
ul. Golianova - ul. Strieborná



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZKGIS. Nepoužiteľné na právne účelky.
Dátum: 7.2.2019.

(1/1)

 - PREDMET ODPREDAČA





IV) - PREDMET ODPREDAJA